

Inventario de Buenas Experiencias de Gestión Ambiental Local



1. Nombre del Proyecto

Planificación del Manejo y gestión de una Área Silvestre Protegida Privada (ASPP), en el sitio prioritario de Topocalma

2. Area temática: Biodiversidad

3. Antecedentes

Este proyecto tiene como fundamento la protección del humedal de Topocalma, estableciendo para ello una planificación y ordenamiento predial sustentable con el entorno más próximo. Existe una laguna que corresponde al trayecto final o desembocadura del estero Topocalma, zona que constituye un ecosistema de abundante Biodiversidad y cuenta con una superficie aproximada de 95 hectáreas. El proyecto contempla potenciar el desarrollo inmobiliario en el litoral comunal y el turismo local al mismo tiempo que apoyar la creación de una Área Silvestre Protegida Privada en este sitio definido como prioritario.

4. Localización: VI Región, comuna de Litueche.

5. Tipo de comuna: Mixta (Rural y urbana)

6. Ejes temáticos

Desarrollo Inmobiliario en el litoral comunal y desarrollo del turismo local.

7. Fecha de inicio: Diciembre 2003

8. Fecha de término: Enero 2004

9. En ejecución: SI

10. Objetivos

- Apoyar la creación de una Area Silvestre Protegida Privada en el sitio prioritario de Topocalma.
- Proteger ecosistemas singulares y relevantes de Chile y la VI Región.

11. Contextualización

Esta iniciativa se enmarca en el desarrollo de la Estrategia Nacional para la conservación de la biodiversidad. Es uno de los 5 sitios prioritarios de la VI región. Para cumplir con el objetivo de protección, la principal herramienta para este ecosistema es la creación de un ASPP.

12. Participantes

Comunidad en general.

13. Resultados

Propuesta del plan de ordenamiento predial para la conservación del humedal.

Inventario de Buenas Experiencias de Gestión Ambiental Local



14. Estrategia utilizada

- Diseño de la propuesta de ordenamiento predial para la conservación ejecutado por una ONG con conocimiento del área y con la experiencia profesional en el tema de humedales.
- Se establecen redes de trabajo con diferentes actores: comunidad local y servicios públicos con competencia en el tema.
- Entrega de información del propietario y de CONAMA VI Región.

15. Facilitadores y obstaculizadores

Facilitadores

Propietario, comunidad local, ONG

Obstaculizadores

Tiempo, escaso tiempo (5 semanas) para desarrollar la propuesta en su totalidad.

16. Aciertos y errores

Aciertos

Continuación del plan de acción para la conservación de la biodiversidad en la región.

Acciones concretas para un sitio prioritario con propiedad privada.

Errores

No participación de un representante del Municipio.

17. Materiales elaborados y/o utilizados

Fotografías

Documento con la propuesta final.

18. Metodología

Licitación para la ejecución del estudio (Fondos CONAMA). Dicha ejecución la realiza finalmente una ONG de carácter interregional.

Primer informe: propuesta metodológica y plan de trabajo.

Segundo informe: entrega de informe final y resultados (ordenamiento predial y resolución de conflictos).

19. Costos (Directos e indirectos)

\$ 1.000.000

20. Recomendaciones para replicar la experiencia

Incluir siempre en este tipo de proyectos, al propietario y la comunidad local.